

Соглашение №Д690950/19 /95

о взаимодействии между государственным казенным учреждением Московской области «Агентство развития коммунальной инфраструктуры» и Обществом с Ограниченной Ответственностью «ГрадИнвест»

г. Красногорск,  
Московская область

21 января 2019 г.

Государственное казенное учреждение Московской области «Агентство развития коммунальной инфраструктуры» – оператор региональной системы межведомственного электронного взаимодействия, в лице директора Каретникова Вадима Евгеньевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Оператор», и Общество с Ограниченной Ответственностью «ГрадИнвест», в лице генерального директора Рулева Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, далее именуемое «Организация», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.08.2017 № 955 «Об установлении особенностей оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в электронной форме на территории Московской области и г.г. Москвы и Санкт-Петербурга в 2017-2018 годах» (далее – постановление ПП РФ № 955), распоряжением Правительства МО от 29.12.2017 № 749-РП «Об утверждении Перечня организаций, предоставляющих услуги по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в электронной форме на территории Московской области, с учетом особенностей, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.08.2017 № 955 «Об установлении особенностей оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в электронной форме на территории Московской области и г.г. Москвы и Санкт-Петербурга в 2017-2018 годах», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является взаимодействие Сторон по организации предоставления услуг, указанных в пункте 1.2. настоящего Соглашения, по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям котельных в мкр. «1 Мая», «Батек», «Сакраменто», «Северное Кучино», «Южное Кучино» в электронном виде (далее – Услуга) с использованием государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области» (далее – РПГУ) с учетом особенностей, установленных постановлением № 955 и Порядком взаимодействия.

1.2. Организация в соответствии с требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации, а также законодательством Московской области, предоставляет следующие Услуги:

1.2.1. Определение и предоставление технических условий подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям котельных в мкр. «1 Мая», «Батек», «Сакраменто», «Северное Кучино», «Южное Кучино»;

1.2.2. Предоставление информации о плате за присоединение объектов капитального строительства к сетям котельных в мкр. «1 Мая», «Батек», «Сакраменто», «Северное Кучино», «Южное Кучино»;

1.2.3. Предоставление проекта договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям котельных в мкр. «1 Мая», «Батек», «Сакраменто», «Северное Кучино», «Южное Кучино»;

1.2.4. Предоставление акта о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям котельных в мкр. «1 Мая», «Батек», «Сакраменто», «Северное Кучино», «Южное Кучино», содержащего информацию о разграничении имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон;

1.2.5. Предоставление акта готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

## 2. Общие положения

2.1. В рамках настоящего Соглашения Стороны руководствуются следующими принципами:

2.1.1. Эффективное взаимодействие Сторон в целях обеспечения качества и доступности Услуг, предоставляемых Сторонами, сокращение сроков предоставления Услуги.

2.1.2. Использование информационных ресурсов в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также законодательством Московской области.

2.1.3. Неукоснительное соблюдение Сторонами государственной, служебной и иной охраняемой законом тайны.

2.1.4. Обязательность исполнения достигнутых Сторонами договоренностей.

2.1.5. Обеспечение защиты информации и контроля доступа к информации.

2.2. Стороны организуют информационное взаимодействие на безвозмездной основе,

а также в соответствии с законодательством Российской Федерации обеспечивают защиту сведений, передаваемых и получаемых в рамках настоящего Соглашения.

2.3. Стороны обеспечивают конфиденциальность информации, получаемой в рамках настоящего Соглашения.

2.4. В настоящем Соглашении используются следующее определение:

1) заявитель – физическое или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, обращающееся с заявлением о предоставлении Услуги;

2) ВИС МВИТУ – ведомственная информационная система мониторинга выдачи и исполнения технических условий, используемая для предоставления Услуги;

3) АРМ – автоматизированное рабочее место.

2.5. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур по предоставлению Услуги, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, формы контроля за предоставлением услуги, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействий) Оператора и Организации устанавливается Порядком взаимодействия, являющимся приложением к настоящему Соглашению.

### 3. Обязанности Сторон

3.1. Оператор обеспечивает:

3.1.1. Представление интересов Заявителей при взаимодействии с ресурсоснабжающими, газораспределительными и сетевыми организациями.

3.1.2. Прием и рассмотрение обращений по вопросам, связанным с выполнением Услуги на portal.arki@mosreg.ru, +7(498) 602 28 28.

3.1.3. Предоставление Организации удаленного доступа в личный кабинет АРМ ВИС МВИТУ по персональному логину и паролю для входа в личный кабинет.

3.1.4. Доступ защищённой информационной системы Организации к ВИС МВИТУ, в соответствии с техническими требованиями, регламентом эксплуатации защищенной виртуальной сети Правительства Московской области и руководством пользователя электронного сервиса по работе с заявлениями в АРМ – интерфейсе ВИС МВИТУ

3.1.5. Обработку документов в ВИС МВИТУ в соответствии с Порядком взаимодействия

3.1.6. Межведомственное информационное взаимодействие в электронном виде между федеральными органами исполнительной власти, участвующими в обмене документов и сведений, предусмотренных постановлением ПП РФ № 955 и Организацией.

3.1.7. Мониторинг исполнения Услуги, в том числе сроков исполнения Услуги ресурсоснабжающими, газораспределительными и сетевыми организациями, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Порядком.

3.1.4. Размещение на РПГУ информации об Услугах, предоставляемых Организацией, круглосуточную доступность на Портале соответствующего раздела в каталоге услуг.

3.1.5. Разработку и публикацию на Портале интерактивной формы запроса о предоставлении Услуги, оказываемой Организацией, в соответствии с требованиями к функционированию РПГУ и интерактивным формам.

3.1.6. Осуществление иных обязанностей, предусмотренных Порядком взаимодействия.

3.2. Организация обеспечивает:

3.2.1. Предоставление Услуги в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, Порядком взаимодействия и настоящим Соглашением.

3.2.2. Подключение защищённой информационной системы Организации к ВИС МВИТУ, в соответствии с техническими требованиями и регламентом эксплуатации защищенной виртуальной сети Правительства Московской области.

3.2.3. Работу в личном кабинете АРМ ВИС МВИТУ по персональному логину и паролю для входа в личный кабинет

3.2.4. Информационно-технологическое взаимодействие с Оператором в случае изменения схем и логик бизнес процессов оказания Услуги.

3.2.4. Своевременное информирование Оператора об изменениях параметров взаимодействия, данных о контактах сотрудников Организации и дежурных служб, непосредственно обрабатывающих запросы Заявителей.

3.2.5. Предоставление по запросу Оператора информации о ходе предоставления Услуги, запрошенной Заявителем РПГУ.

3.2.6. Разработку и утверждение регламента о предоставлении Услуги в электронной форме в течение 30 дней со дня подписания настоящего Соглашения.

#### 4. Условия предоставления Услуги

4.1. Предоставление Услуги распространяется на случаи:

1) необходимости подключения к системам теплоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности;

2) увеличения тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) или тепловой мощности (для источников тепловой энергии и тепловых сетей) подключаемого объекта;

3) реконструкции или модернизации подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей или источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии.

#### 5. Результат Услуги

5.1. Результат предоставления Услуги в виде электронного документа направляется в личный кабинет Заявителя (представителя Заявителя) на РПГУ посредством ВИС МВИТУ.

5.2. Результатом оказания Услуги является:

5.2.1. Технические условия (дубликат технических условий) и (или) информация о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.

5.2.2. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе котельных в мкр. «1 Мая», «Батек», «Сакраменто», «Северное Кучино», «Южное Кучино».

5.2.3. Акт о подключении объекта капитального строительства к сети котельных в мкр. «1 Мая», «Батек», «Сакраменто», «Северное Кучино», «Южное Кучино».

5.2.4. Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя (для сетей теплоснабжения).

5.2.5. Уведомление о приостановлении рассмотрения заявления до получения недостающих документов и сведений.

5.2.6. Уведомление об аннулировании заявления по основаниям, предусмотренным федеральным законодательством и Порядком взаимодействия.

5.2.7. Уведомление о выполнении мероприятий об обеспечении технической возможности подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с Порядком взаимодействия.

5.2.8. Решение об отказе в предоставлении Услуги.

#### 6. Организация взаимодействия

6.1. Взаимодействие со стороны Организации осуществляется лицом, уполномоченным руководителем Организации. Информация об уполномоченном лице с указанием должности направляется Организацией Оператору отдельным письмом,

указывается в профиле личного кабинета ВИС МВИТУ, и является приложением к данному соглашению.

6.2. Взаимодействие со стороны Оператора по данному Соглашению осуществляется уполномоченным сотрудником отдела сопровождения заявок

#### 7. Срок предоставления Услуги

7.1. Услуга предоставляется в сроки, предусмотренные Порядком взаимодействия.

7.2. Срок предоставления Услуги исчисляется со дня, следующего за днем регистрации заявления в ВИС МВИТУ.

Заявления, поступившие до 18.00, обрабатываются Оператором в день их регистрации на РПГУ.

Если последний день срока оказания Услуги приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

#### 8. Ответственность сторон

8.1. Оператор несет ответственность:

8.1.1. За неизменность информации, поступающей на РПГУ от Заявителей и Организации, при ее обработке и при передаче получателю указанной информации.

8.1.2. За организацию. Услуги на РПГУ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Московской области.

8.1.3. За своевременное направление запросов на получение сведений федеральных органов исполнительной власти, участвующих в обмене документов и сведений в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

8.2. Организация несет ответственность:

8.2.1. За исполнение Услуги в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Московской области.

8.2.2. За полноту и достоверность направляемой Организацией информации для Заявителей.

8.2.3. За соблюдение сроков предоставления оказания Услуги конечным Заявителям.

8.2.4. За соблюдение мер по обеспечению юридически значимого документооборота.

8.2.5. За сохранность персональных данных Заявителей, а также принимает возможные меры по предотвращению от несанкционированного распространения.

#### 9. Срок действия, порядок изменения и расторжения Соглашения

9.1. Настоящее Соглашение заключено на срок до 31 декабря 2019 года и вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон.

9.2. Настоящее соглашение пролонгируется автоматически сроком на 1 (один) год, если за 10 (десять) рабочих дней до окончания срока его действия ни одна из сторон не предоставит другой стороне официальное уведомление о прекращении действия соглашения в связи с истечением срока его действия.

9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению являются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями сторон.

9.4. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто в одностороннем порядке любой Стороной с предварительным уведомлением другой Стороны за 30 (тридцать) дней до момента расторжения путем направления такого уведомления в письменной форме.

9.5. Расторжение Соглашения производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

#### 10. Заключительные положения

10.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Соглашения, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

10.2. Стороны обязуются письменно извещать друг друга о смене реквизитов, адресов и других существенных изменениях.

10.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

10.4. По всем вопросам, которые не могут быть урегулированы настоящим Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

#### 10.5. Приложение:

- Порядок взаимодействия при предоставлении услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, газораспределения и электрическим сетям в электронной форме на территории Московской области и внесении изменений в некоторые постановления Правительства Московской области.

#### 11. Реквизиты и подписи сторон

Оператор  
ГКУ МО «АРКИ»  
143402, Московская область, г.  
Красногорск, Бульвар Строителей, дом 4,  
корп. 1  
ИНН: 5034043019  
КПП: 503401001  
ОГРН: 1115034003083

М.П.



В.Е. Каретников

Организация  
ООО «ГрадИнвест»  
143900, Московская область,  
Балашихинский район, г. Балашиха, мкр. «1  
Мая», д. 39.  
ИНН: 7729609724  
КПП: 500101001  
ОГРН: 5087746141522

М.П.



И.С. Рулев